



RUMAH DIJUAL

"HUNIAN STRATEGIS DI PUSAT KOTA SUBANG"

- Alamat / lokasi : Blok Hegarsari, Butarengat, RT 052 RW 016
Kel. Sukamelang, Kec. Subang, Kab. Subang – Jawa Barat
- Koordinat : [-6.547158, 107.764527](#)
- Luas Tanah : 400 M2
- Luas Bangunan :
a. Lantai 1 = 253 M2
b. Lantai 2 = 253 M2
c. Lantai 3 = 268 M2
- Legalitas Tanah & Bangunan : Sertifikat Hak Milik
- Kondisi Bangunan :
a. Lantai 1 = 80% Selesai
b. Lantai 2 = 75% Selesai
c. Lantai 3 = 25% Selesai
- Listrik : PLN 7700 VA – 1 Fasa
- Air : Sumur bor
- Harga Penawaran : **Rp. 2.300.000.000,- (Tiga Milyar Rupiah)**

SPEKIFIKASI :

Diskripsi	Y/N	Qty	Keterangan
Ruang Tamu	✓	2	1 Ruang Tamu Umum 1 Ruang Tamu Privasi
Kamar Tidur	✓	7	1 Kamar Tidur Utama 5 Kamar Tidur Biasa 1 Kamar Tidur Pembantu
Kamar Mandi	✓	8	
Ruang Keluarga	✓	2	
Garasi	✓	2	Depan – 2 Mobil Belakang – 2 Mobil
Dapur	✓	2	1 Dapur Utama (lantai 1) 1 Dapur Bersih (lantai 2)
Kolam Renang	✓	1	(Belum Jadi)
Teras	✓	1	

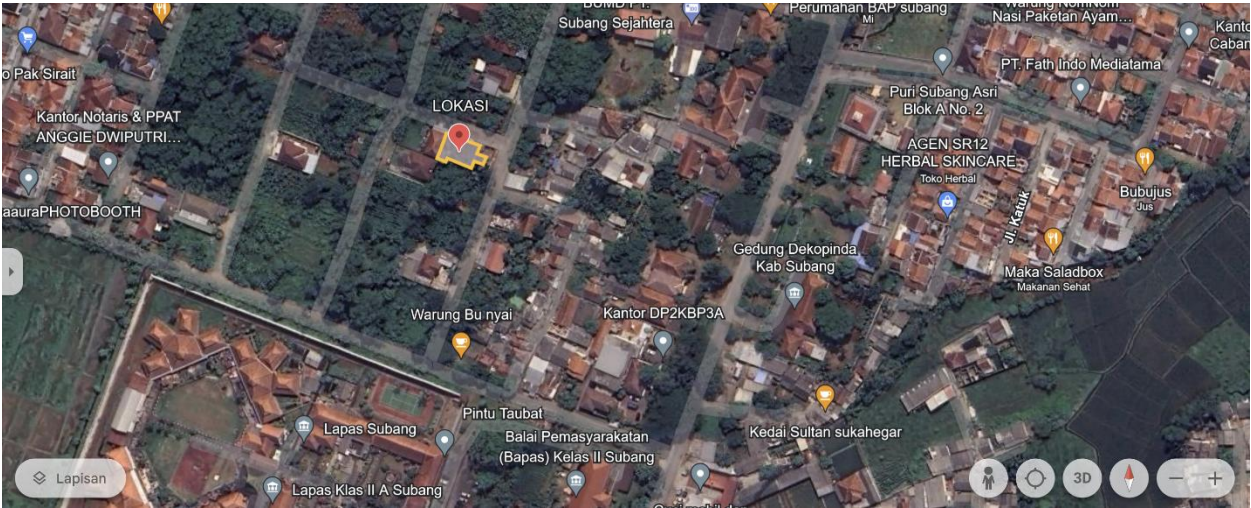
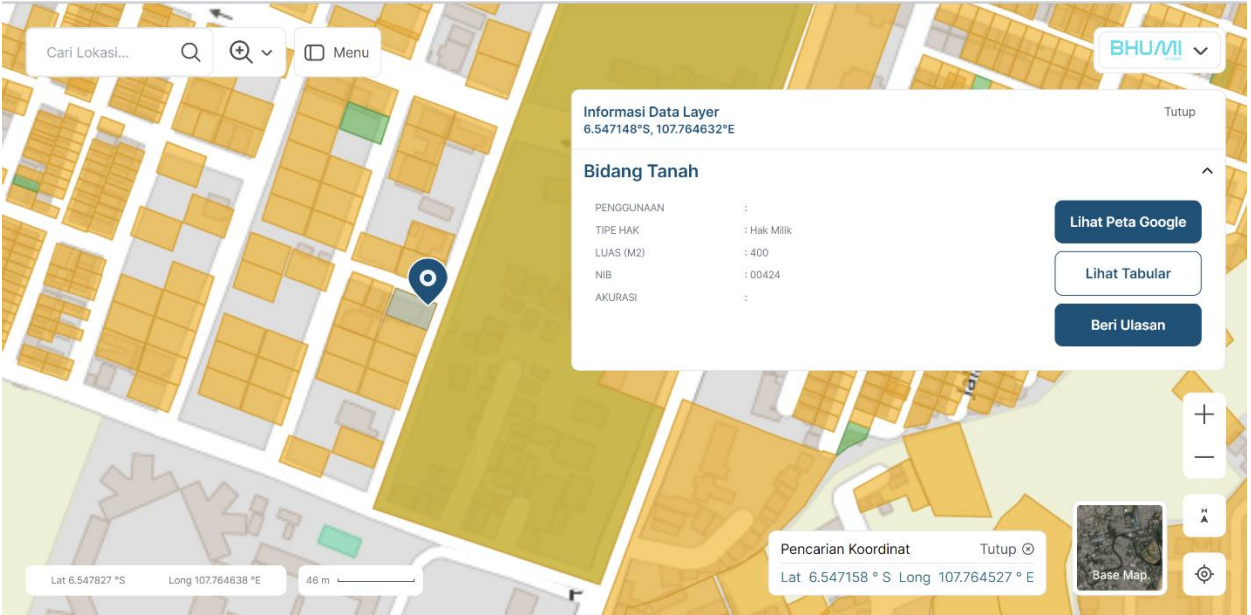
LAIN – LAIN :

- Rumah Sakit / Klinik Terdekat :
1. RSUD SUBANG – 3,8 KM – 10 Menit
2. RS PTPN – 3,6 KM – 9 Menit
3. Klinik Amalia Laksono – 1,9 KM – 5 Menit
- Pasar Tradisional Terdekat : Pasar Terminal Subang
- Mini Market Terdekat : Alfa Mart Jl. Palabuhan – 550 M – 2 Menit
- Pusat Kota :
1. Alun – alun Pemda Kab. Subang – 3,7 KM – 10 Menit
2. Pujasera – Jl. Soeprapto – 10 Menit
- Pintu Tol Terdekat : Gerbang Tol Subang Cilameri – 4 KM – 10 Menit





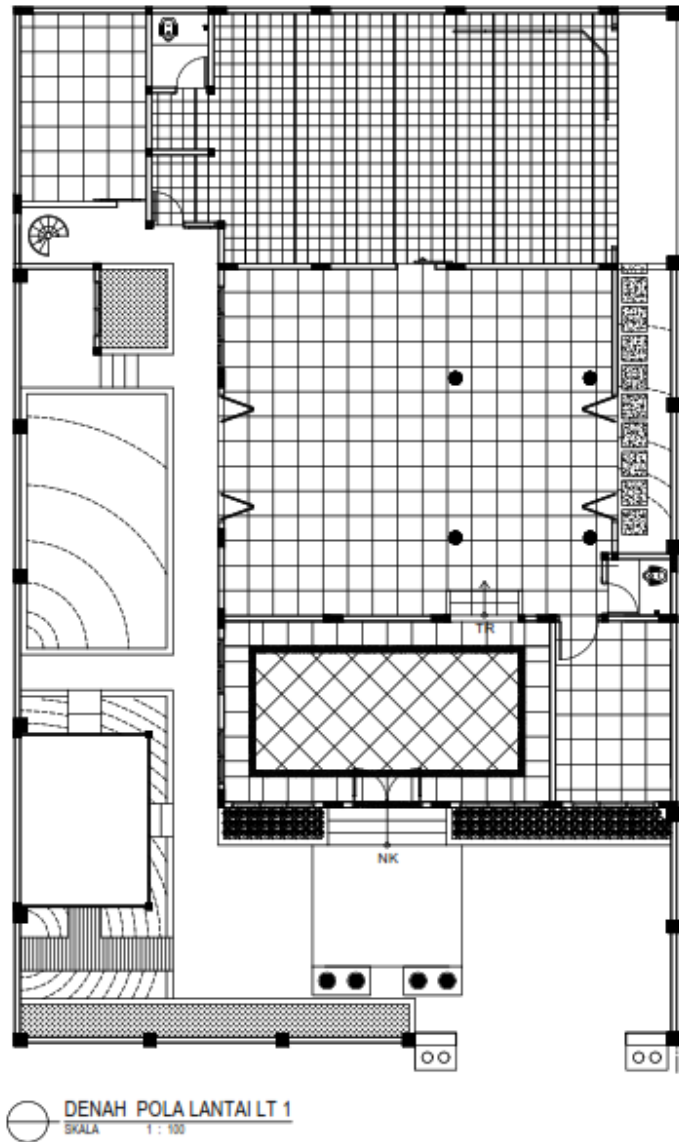
DOKUMENTASI :









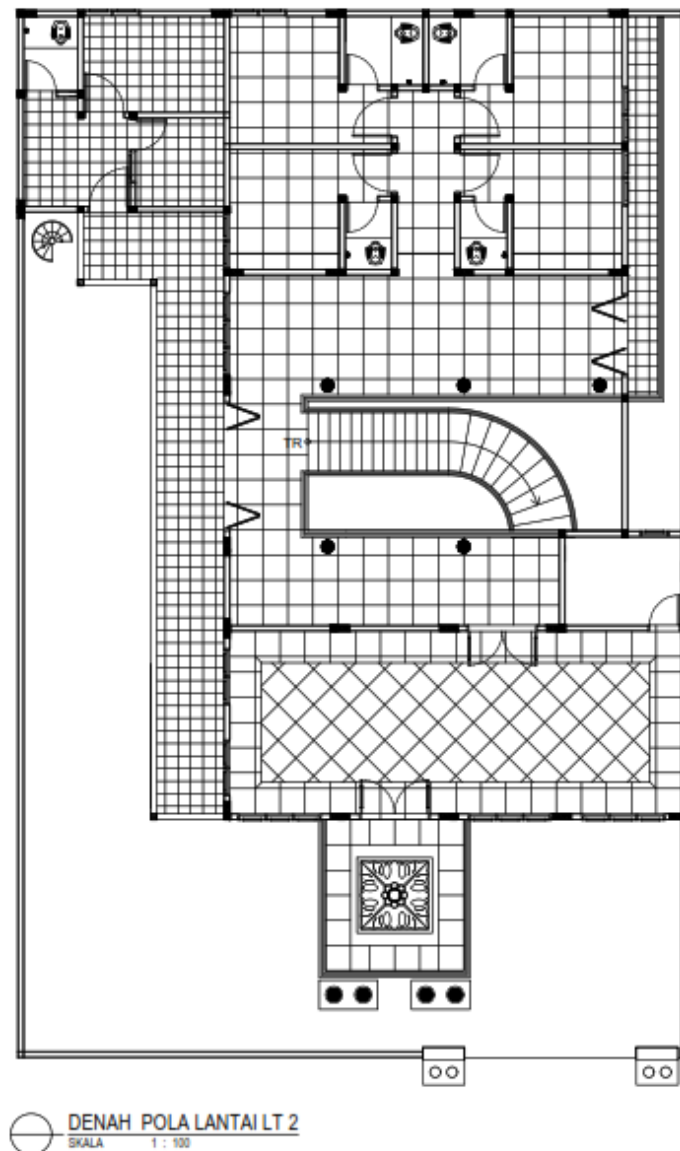


Drawing File: D:\BIMAN\100324\BIM\DWG

Plot Date: 13 March, 2024 11:37pm

PROJECT PROJEK	RUMAH TINGGAL	TITLE GAMBAR	DENAH LANTAI 1	APPROVAL DISETUIJ	
OWNER PEMILIK	BPK. SLAMET SUPUWIJARA	SCALE SKALA	1 : 100	DRAWN DIGAMBAR	SS
LOCATION LOKASI	SUBANG, JAWA BARAT	DRAWING NO. NO. GAMBAR		DATE TANGGAL	





Drawing File: D:\YUNAH KINERJA BP\OP.dwg

Plot Date: 13 March, 2024 11:33pm

PROJECT PROYEK	RUMAH TINGGAL	TITLE GAMBAR	DENAH LANTAI 2	APPROVAL DIBETUIJI
OWNER PEMILIK	BPK. SLAMET SUPUWIJARA	SCALE SKALA	1 : 100	DRAWN DIGAMBAR
LOCATION LOKASI	SUBANG, JAWA BARAT	DRAWING NO. NO. GAMBAR		DATE TANGGAL
				SS

Jika berminat dan membutuhkan informasi yang lebih detail silahkan menghubungi WA
085314190199

Terimakasih,

